



Załącznik do uchwały nr 4/IV/23  
Komitetu Monitorującego program regionalny  
Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027  
z dnia 6 grudnia 2023 r.

**Zasady udzielania dotacji warunkowej w projektach z  
zakresu poprawy efektywności energetycznej w  
ramach Priorytetu 2. Fundusze europejskie dla  
zielonego Pomorza programu Fundusze Europejskie  
dla Pomorza 2021 – 2027**

## 1. Podstawy prawne

- a) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (dalej: Rozporządzenie ogólne);
- b) Ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (dalej: Ustawa wdrożeniowa);
- c) Program Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 (dalej: FEP);
- d) Szczegółowy Opis Priorytetów Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 (dalej: SZOP).

## 2. Obszary wsparcia

Niniejszy dokument, zgodnie z art. 57 ust. 1 Rozporządzenia ogólnego, jest dokumentem określającym warunki wsparcia w formie dotacji warunkowej w ramach Priorytetu 2. Fundusze europejskie dla zielonego Pomorza FEP w celu szczegółowym 2 (i) wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych.

Dotacja warunkowa zastosowana będzie w Działaniach 2.1 Efektywność energetyczna, 2.2 Efektywność energetyczna – ZIT na terenie obszaru metropolitalnego, 2.3 Efektywność energetyczna – ZIT poza terenem obszaru metropolitalnego, 2.4 Efektywność energetyczna – programy rewitalizacji, opisanych w SZOP, w odniesieniu do poprawy efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej<sup>1</sup> (za wyjątkiem budynków zabytkowych) zlokalizowanych na terenie gmin ze wskaźnikiem dochodów podatkowych (wskaźnik Gg) wyższym od średniej wartości dla województwa. Wymogiem koniecznym do skorzystania z dotacji warunkowej jest **minimalny próg oszczędności energii na każdym budynku poddanym termomodernizacji na poziomie nie niższym niż 40% energii pierwotnej**. Lista gmin, których wskaźnik Gg jest wyższy od średniej wartości dla województwa została przyjęta uchwałą Zarządu Województwa Pomorskiego nr 465/449/23 z dnia 27.04.2023 r.

---

<sup>1</sup> Definicja budynku użyteczności publicznej wskazana jest w opisie właściwego Działania SZOP

### 3. Ogólne zasady udzielania i zwrotu dotacji warunkowej

- a) Zakres wydatków kwalifikowalnych, na które udzielana jest dotacja warunkowa, dotyczy **każdego budynku użyteczności publicznej** (za wyjątkiem budynku zabytkowego) zlokalizowanego na terenie gminy ze wskaźnikiem Gg wyższym od średniej wartości dla województwa. Podstawą do ustalenia zakresu kwalifikowalnych dla budynku prac związanych z podniesieniem jego efektywności energetycznej jest **audyt energetyczny**, a wydatki, które objęte są dotacją warunkową wynikają bezpośrednio z danego audytu. W przypadku, gdy w ramach projektu realizowana jest termomodernizacja kilku obiektów, na potrzeby ustalenia kwalifikowalnego zakresu i wydatków z niego wynikających każdy z nich traktowany jest odrębnie.
- b) Wszystkie pozostałe wydatki w projekcie, które nie wynikają z audytu/-ów energetycznego/-ych (np. wydatki dotyczące promocji, nadzoru inwestorskiego, prac przygotowawczych lub stanowiące do 15% kosztów kwalifikowalnych przeznaczonych na działania uzupełniające w projekcie<sup>2</sup>) lub nie dotyczą budynków wskazanych w lit. a), **nie są objęte dotacją warunkową**.
- c) Dotacja warunkowa **podlega zwrotowi** zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym załączniku.
- d) Poziom zwrotu dotacji warunkowej określony jest w takiej samej wysokości dla każdego budynku i **wynosi 20%. Wysokość zwrotu dotacji warunkowej liczona jest od kwoty dofinansowania z EFRR** odpowiadającej wartości wydatków kwalifikowalnych, o których mowa w lit. a). Kwota zwrotu dotacji zostanie stosownie pomniejszona, jeżeli Beneficjent po zakończeniu realizacji inwestycji osiągnie wyższy poziom oszczędności energii pierwotnej dla budynku.

Poziom oszczędności energii pierwotnej dla budynku (1)	Wyjściowy poziom zwrotu dotacji warunkowej (2)	Liczba punktów procentowych o którą zmniejszany jest poziom zakładanego zwrotu środków (3)	Ostateczny poziom zwrotu (2-3)
40% - 44,99%	20%	0 p.p.	20%
45% - 49,99%	20%	5 p.p.	15%
50% - 54,99%	20%	10 p.p.	10%
55% - 59,99%	20%	15 p.p.	5%
60% i więcej	20%	20 p.p.	0%

<sup>2</sup> Zgodnie z opisem typu projektu właściwego Działania w SZOP

- e) Wysokość zwrotu dotacji warunkowej uzależniona będzie od osiągniętego poziomu oszczędności energii pierwotnej dla budynku - im wyższa oszczędność tym niższy poziom zwrotu kwoty dofinansowania, zgodnie z tabelą zamieszczoną powyżej w lit. d).
- f) Podstawą weryfikacji będzie **audyt energetyczny ex-post**, który Beneficjent składa niezwłocznie po zakończeniu inwestycji w danym budynku, nie później niż wraz z końcowym wnioskiem o płatność. Po weryfikacji osiągniętego poziomu oszczędności energii Instytucja Zarządzająca FEP wezwie do zwrotu dotacji warunkowej. Szczegóły dotyczące zwrotu dotacji warunkowej, w tym rachunku bankowego oraz terminów zwrotu, określone zostaną w umowie o dofinansowanie.